

**POWIATOWY ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
W ŁOWICZU**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA**

**PRZETARG NIEOGRANICZONY**

**„Przebudowa drogi nr 2750 E dojazdowej do gruntów  
rolnych, odcinek Zawady – Parma”**

*Zatwierdzam:*

*Zastępca Dyrektora  
PZDiT w Łowiczu*

*Mirosław Karcz*

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. Zamawiający:

Powiatowy Zarząd Dróg i Transportu w Łowiczu, ul. Jana Pawła II 173/175, 99-400 Łowicz, [przetargi@pzdit.lowicz.pl](mailto:przetargi@pzdit.lowicz.pl), tel./fax (046) 837-22-47.

### 2. Zamówienie publiczne będzie udzielane w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 z dnia 2015.12.22 j.t.).

### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

#### 1) Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa drogi nr 2750 E dojazdowej do gruntów rolnych, odcinek Zawady – Parma”.

#### 2) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót:

- roboty przygotowawcze,
- oczyszczenie istniejącej nawierzchni,
- wykonanie nowej nawierzchni jezdni,
- wykonanie poboczy.

#### 3) Szczegółowy zakres prac do wykonania określają: dokumentacja projektowa, składająca się z projektu budowlano – wykonawczego, przedmiaru robót oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

#### 4) Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowią integralne części umowy.

#### 5) Wykonawca uwzględni w swoim kosztorysie ofertowym koszty związane z:

- a) wszelkimi kosztami związanymi ze zużyciem wody i energii elektrycznej,
- b) utrzymaniem placu budowy,
- c) ubezpieczeniem budowy,
- d) wykonaniem projektów tymczasowej zmiany organizacji ruchu (w zakresie wynikającym z potrzeb inwestycji), zabezpieczenia terenu robót (oznakowania),
- e) realizacją stosownych uzgodnień niezbędnych do realizacji zamówienia,
- f) innymi kosztami mogącymi wyniknąć w trakcie realizacji dzieła po stronie Wykonawcy.

Przedmiot zamówienia został opisany następującymi kodami CPV:

- 45.23.31.40-2 – Roboty drogowe,
- 45.23.31.42-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg,
- 45.23.31.20-6 – Roboty w zakresie budowy dróg,
- 45.23.32.90-8 – Instalowanie znaków drogowych.

#### 6) W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) pisemnego przyjęcia od Zamawiającego wszystkich ujawnionych usterek przedmiotu umowy,

- b) usunięcia usterek w terminie do 30 dni od chwili ich zgłoszenia i postawienia wykonanych prac usunięcia usterek do odbioru Zamawiającemu,
- c) strata lub szkoda wynikająca z wad materiałów użytych przez Wykonawcę zostanie przez niego niezwłocznie naprawiona lub zrekompensowana,
- d) Zamawiający wyznaczy pogwarancyjny odbiór przedmiotu zamówienia na 3 miesiące przed upływem terminu gwarancji. W czynnościach zobowiązany jest uczestniczyć Wykonawca,
- e) Wszelkie usterki zgłoszone w wyniku odbioru pogwarancyjnego Wykonawca usunie w terminie 30 dni lub innym uzgodnionym z Zamawiającym,
- f) Wykonawca ma obowiązek usunięcia wszelkich ujawnionych wad i usterek, także po upływie okresu gwarancji, jeżeli ich ujawnienie i zgłoszenie Wykonawcy nastąpiło w okresie obowiązywania gwarancji jakości.

**4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

**5. Termin realizacji zamówienia: 30.09.2016r.**

**6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

Zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 z dnia 2015.12.22 j.t.) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,  
Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony w przypadku Wykonawców, którzy wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, dwie inwestycje drogowe, polegające na wykonaniu przebudowy drogi lub nakładki asfaltowej o wartości min. 200.000,00 zł każda;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,  
Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony w przypadku Wykonawców, którzy dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności drogowej bez ograniczeń, lub odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (Kierownik budowy);
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;  
Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony w przypadku Wykonawców, którzy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł.

**UWAGA 1:** Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie, o ile spełniają warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz niniejszej specyfikacji.

**UWAGA 2:** Ocena ofert w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie oparta na ocenie spełniania przez wykonawców wszystkich kryteriów określonych w niniejszej SIWZ na zasadzie „spełnia/nie spełnia”, tzn. każdy z wykonawców musi spełniać wszystkie enumeratywnie wymienione warunki pod rygorem wykluczenia wykonawcy.

**7. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie muszą złożyć wykonawcy wraz z pisemną ofertą:**

- 1) W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:
  - a) oświadczenia o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 44 ustawy Pzp w związku z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp o treści zgodnej z zał. nr 2 do SIWZ,
  - b) wykazu dwóch robót budowlanych, polegających na wykonaniu przebudowy drogi lub nakładki asfaltowej o wartości min. 200.000,00 zł każda, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania o treści zgodnej z zał. nr 3 do SIWZ oraz załączeniem dowodów, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
  - c) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o prawie do dysponowania tymi osobami o treści zgodnej z zał. nr 4 do SIWZ tzn. należy wykazać osobę, która będzie pełniła obowiązki kierownika budowy - posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności drogowej bez ograniczeń, lub odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (Kierownik budowy),
  - d) oświadczenia, że osoby które będą wykonywać zamówienie posiadają wymagane uprawnienia, tzn.: że osoba, która będzie pełniła obowiązki kierownika budowy posiada uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń, lub odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, o treści zgodnej z zał. nr 5 do SIWZ,
  - e) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do wysokości ubezpieczenia nie niższej niż 200.000,00 zł.
- 2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:
  - a) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1, o treści zgodnej z zał. nr 6 do SIWZ,
  - b) aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.). Jeśli Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, składa oświadczenie o nie przynależności do grupy kapitałowej, zawarte w formularzu ofertowym (pkt 11 Formularza Oferty).

- 4) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. spółka cywilna, konsorcjum) należy złożyć dodatkowo pełnomocnictwo udzielone jednemu z Wykonawców (wspólników, konsorcjantów) lub innej osobie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

### **UWAGA 3:**

- 1) **W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. spółki cywilne, konsorcja) wymaga się dostarczenia dokumentów wymienionych w ppkt 2 lit. a), b) i ppkt 3 złożonych przez każdego Wykonawcę (np. współnika lub konsorcjanta) z osobna.**
- 2) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terenem Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w ppkt 2 lit. b) składa dokumenty lub oświadczenia szczegółowo określone w §4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.2013.231), potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 3) W przypadku przedsiębiorcy zagranicznego wszystkie kwoty podane w PLN, a będące elementami dokumentów potwierdzających spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu przelicza się z walut obcych na PLN według średniego kursu NBP ustalonego na dzień ogłoszenia SIWZ.

### **UWAGA 4:**

- 1) **Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.**
- 2) **Zamawiający żąda wskazania, które części zamówienia wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw (firm) podwykonawców na których zasoby wykonawca powołuje się zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**
- 3) **Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia dojdzie do zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.**
- 4) **Kopie dokumentów muszą być potwierdzone co do zgodności z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.**
- 5) **Złożenie przez wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów jest karalne. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy wykonawca, który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik postępowania zostaje wykluczony z postępowania. Podobnie zostaną wykluczeni wykonawcy, którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

## 8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie prowadzi się w formie pisemnej.
- 2) Zamawiający dopuszcza także przekaz oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, w tym także pytań i odpowiedzi **faksem lub drogą elektroniczną**. W celu sprawnego przekazywania informacji Wykonawca zobowiązany jest w ofercie podać numer faksu lub adres poczty elektronicznej.
- 3) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje **za pomocą faksu lub drogą elektroniczną** każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 5) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 6) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosków lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 7) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na swojej stronie internetowej.
- 8) W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej.
- 9) Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wykonawców w celu udzielenia wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 10) Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami są:
  - a) Zdzisław Gołębiowski tel. 046 837 22 47.

## 9. Termin związania ofertą.

Zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych ustala się 30-dniowy termin związania złożoną ofertą, liczony od terminu składania ofert.

## 10. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Oferta zostanie sporządzona na właściwym formularzu oferty (bądź w takiej samej formie) stanowiącym zał. nr 1 do niniejszej SIWZ.
- 2) Ofertę składa się w formie pisemnej.
- 3) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 4) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną kompleksową ofertę zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję **dla jednego lub większej liczby zadań**. Złożenie większej liczby ofert dla któregośkolwiek z zadań lub oferty zawierającej propozycje alternatywne dla któregośkolwiek z zadań spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę.
- 5) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6) Oferta powinna być napisana w języku polskim (nie dotyczy folderów reklamowych), na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną

techniką oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do niej.

- 7) Wskazane jest, aby oferta wraz z ze wszystkimi załącznikami była na kolejno ponumerowanych stronach, spięta w sposób uniemożliwiający jej dekompletację.
- 8) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osoby podpisujące ofertę.
- 9) W przypadku, gdy do oferty, w formie załączników, dołączone są kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy lub inne osoby, jeżeli dokumenty dotyczą tych osób.
- 10) Wszystkie dokumenty i oświadczenia sporządzone w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski.

### **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- 1) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 4 (sekretariat).
- 2) Termin składania ofert upływa dnia **05.08.2016r. o godz. 10:00**. Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
- 3) Ofertę należy złożyć w osteplowanej, nieprzejrystej, zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego, posiadającej oznaczenie: **„Przebudowa drogi nr 2750 E dojazdowej do gruntów rolnych, odcinek Zawady – Parma”** oraz **„Nie otwierać przed 05.08.2016r. godz. 10:15.”** Koperta powinna ponadto posiadać nazwę i adres wykonawcy.
- 4) Oferty zostaną otwarte w dniu, w którym upływa termin składania ofert o godz. 10:15 w siedzibie Zamawiającego – pok. nr 5.
- 5) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
- 6) Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy oznaczyć napisem ZMIANA.
- 7) Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym przekazywane jest to powiadomienie należy opisać WYCOFANIE.
- 8) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 9) Otwarcie ofert jest jawne.
- 10) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W związku z tym wykonawca powinien je umieścić w oddzielnym opracowaniu (teczce) opatrzonej napisem „Wyłącznie do wiadomości Zamawiającego”, późniejsze wyłączenie jawności nie będzie możliwe. Wykonawca nie może zastrzec jawności informacji określonych w art. 86 pkt. 4 ustawy Pzp.

### **12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.**

- 1) Wykonawca określi cenę w walucie krajowej (w zł) wraz z należnym podatkiem VAT (cena brutto).

- 2) Cena oferty zgodnie art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług winna zawierać wszystkie koszty związane z obowiązkami przyszłego wykonawcy, niezbędne do zrealizowania zamówienia, a także wszystkie koszty ciężące na wykonawcy, nawet gdyby do ich poniesienia, jako płatnik zobowiązany był zamawiający.
- 3) Podana cena będzie obowiązująca w całym okresie obowiązywania umowy i nie będzie podlegała zmianom.
- 4) Cenę ofertową należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 5) W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłyby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 9 kwietnia 2015r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz ustawą PZP, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

**13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

Oferty nie podlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

- Cena ryczałtowa brutto - 98 %
- Okres gwarancji - 2 %

**Punktacja w ramach kryterium: „cena ryczałtowa brutto” obliczana będzie wg następującego wzoru:**

$$W_c = 100 \times C_{\min} / C_b \times 98 \%$$

gdzie:

$W_c$  – ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę,  
 $C_{\min}$ - najniższa cena brutto spośród ofert nieodrzuconych,  
 $C_b$  - cena brutto badanej oferty,  
**100** - stały wskaźnik.

**Punktacja w ramach kryterium: „okres gwarancji” obliczana będzie wg następującego wzoru:**

$$W_g = 100 \times G_b / G_{\max} \times 2\%$$

gdzie:

$W_g$  – ilość punktów przyznanych danej ofercie za okres gwarancji,  
 $G_{\max}$ - najdłuższy okres gwarancji spośród ofert nieodrzuconych,  
 $G_b$ -okres gwarancji w badanej ofercie,  
**100** - stały wskaźnik.

**Minimalny okres gwarancji wymagany przez zamawiającego wynosi 24 miesiące.**

Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie od 24 do 48 miesięcy. Zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 48 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowany.



Ogólna ilość punktów zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$P = W_c + W_g$$

gdzie:

P – ogólna ilość punktów przyznana ofercie,

W<sub>c</sub> – ilość punktów przyznanych ofercie za cenę,

W<sub>g</sub> – ilość punktów przyznana ofercie za okres gwarancji.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów po ocenie według powyższych kryteriów.

#### **14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

- 1) Zamawiający powiadomi niezwłocznie o wyborze oferty wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy, do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysów ofertowych, przygotowanych na podstawie przedmiarów robót.
- 3) Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy w terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

- 1) Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie wybranego Wykonawcy, najpóźniej w dniu podpisania umowy, z czego 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70 % wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- 2) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenie pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone w sposób i na zasadach określonych w Ustawie - Prawo zamówień publicznych.
- 3) Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### **16. Wzór umowy.**

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy, załączonym do niniejszej SIWZ.

#### **17. Środki ochrony prawnej.**

- 1) Wykonawcy i innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej, przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

- 18. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**
- 19. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.**
- 20. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.**
- 21. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich PLN.**
- 22. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**
- 23. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu, są określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.**
- 24. Zamawiający nie żąda przedkładania umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi bez względu na przedmiot, których wartość jednostkowa każdej z nich nie przekracza kwoty 50 tys. złotych brutto.**

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 - formularz oferty;

Załącznik nr 2 - oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 3 - wykaz wykonanych robót budowlanych;

Załącznik nr 4 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;

Załącznik nr 5 - oświadczenie o posiadaniu uprawnień;

Załącznik nr 6 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania;

Załącznik nr 7 - wzór umowy;

Załącznik nr 8 - oświadczenie o zwrotnym podatku VAT;

Załącznik nr 9 - dokumentacja projektowa wraz z STWiOR.

Załącznik nr 1

.....  
 (pieczęć firmy)

**Dane Wykonawcy:**

zarejestrowana pełna nazwa przedsiębiorstwa: .....

.....

.....

ulica: .....

nr domu: ....., nr lokalu: .....

kod pocztowy: ....., miejscowość: .....

tel: ....., fax: ....., e-mail: .....

**Powiatowy Zarząd Dróg i Transportu w Łowiczu**  
**ul. Jana Pawła II 173/175**  
**99-400 Łowicz**

**O F E R T A**

**Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Przebudowę drogi nr 2750 E dojazdowej do gruntów rolnych, odcinek Zawady – Parma”:**

**1) Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto:**

..... zł

słownie:.....

..... zł,

w tym:

cena netto: ..... zł

kwota VAT: ..... zł

**2) Oferujemy .....\* - miesięczny okres gwarancji.**

**(Uwaga\*: minimalny okres gwarancji wymagany przez zamawiającego wynosi 24 miesiące).**

1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy do niej zastrzeżeń i zobowiązujemy się przestrzegać warunków w niej przedstawionych oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

2. Zobowiązujemy się wykonać dzieło budowlane zgodne z parametrami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia w sposób kompletny i spełniające cele, którym ma służyć.
3. Wyrażamy zgodę na realizację faktur VAT w terminie 30 dni od daty ich dostarczenia do Zamawiającego.
4. Zawarty w specyfikacji wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do zawarcia umowy na wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
6. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w wymaganym terminie, czyli: do dnia 30.09.2016r.
7. Wszystkie prace objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.\*\*)  
Następujące czynności .....  
.....  
zamierzamy zlecić podwykonawcom za których działania odpowiadamy jak za własne\*\*).
8. Oświadczamy, że nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)\*\*\*.
9. Oświadczam, że wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego od całości ani części zamówienia, zgodnie z ustawą z dnia kwietnia 2015r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz ustawy PZP (DZ.U. z 2015r. poz. 605).\*\*\*\*.
10. Oświadczamy, że sposób reprezentacji Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. spółki cywilnej, konsorcjum) dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący .....
11. Oferta znajduje się na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- (1) .....
- (2) .....
- (3) .....
- (4) .....
- (5) .....
- (6) .....

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy wraz z pieczęcią)

.....  
miejsowość, data

\*\* - niepotrzebne skreślić

\*\*\* - Wykonawcy, którzy należą do grupy kapitałowej zobowiązani są skreślić niniejsze oświadczenie i załączyć do oferty listę podmiotów, o której mowa w pkt 7 ppkt 3 SIWZ.

\*\*\*\* - Wykonawca, którego oferta w przypadku jej wyboru będzie prowadziła do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego skreśli niniejsze oświadczenie i załączy do oferty oświadczenie, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

.....  
(pieczęć firmy)

## **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

### **w trybie art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych**

Składając ofertę w przetargu na „Przebudowę drogi nr 2750 E dojazdowej do gruntów rolnych, odcinek Zawady – Parma”, oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
miejsowość, data

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy wraz z pieczęcią)

.....  
(pieczęć firmy)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT**

<b>Lp.</b>	<b>Przedmiot zamówienia</b> (charakterystyka wykonanej roboty)	<b>Wartość</b> <b>inwestycji</b>	<b>Data</b> <b>wykonywania</b> <b>inwestycji</b>	<b>Miejsce</b> <b>wykonywania</b> <b>inwestycji,</b> <b>nazwa</b> <b>Zamawiającego</b>

.....  
miejsowość, data

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń  
woli w imieniu Wykonawcy wraz z pieczęcią)

Załącznik nr 4

.....  
(pieczęć firmy)

**WYKAZ OSÓB**  
**które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

<b>Lp.</b>	<b>Imię i nazwisko wraz z zakresem wykonywanych czynności w realizacji zamówienia</b>	<b>Lata doświadczenia</b>	<b>Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji</b>	<b>Informacja o podstawie do dysponowania daną osobą</b>

.....  
miejsowość, data.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy wraz z pieczęcią)

.....  
( pieczęć firmy )

**OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę w przetargu na „Przebudowę drogi nr 2750 E dojazdowej do gruntów rolnych, odcinek Zawady – Parma” oświadczamy, że osoba która będzie pełniła obowiązki kierownika budowy posiada uprawnienia budowlane w specjalności

.....  
.....  
.....

o numerze .....

.....  
miejsowość, data

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy wraz z pieczęcią)



Załącznik nr 6

.....  
(pieczęć firmy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

Składając ofertę w przetargu na „Przebudowę drogi nr 2750 E dojazdowej do gruntów rolnych, odcinek Zawady – Parma”, oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.

.....  
miejsowość, data

.....  
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy wraz z pieczęcią)

**UMOWA Nr PZDiT/.../2016 - wzór**

Zawarta w dniu.....r. w Łowiczu, pomiędzy:

**Powiatowym Zarządem Dróg i Transportu w Łowiczu**, ul. Jana Pawła II 173/175, 99-400 Łowicz, NIP: 834-15-57-848, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

**I.** Panem....., zam. w....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą....., wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez..... pod numerem ....., NIP .....

zwanym dalej **Wykonawcą**, o treści:

**II.** Panem....., zam. w ....., wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez....., pod numerem....., NIP..... i Panem....., zam. w ....., wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez....., pod numerem....., NIP..... i Panem....., zam. w .....

wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej, prowadzonej przez....., pod numerem....., NIP..... - **prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą.....**, NIP spółki.....

zwanymi dalej **Wykonawcą**, o treści:

**III.**..... z siedzibą w ....., wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**, o treści:

**IV.** .....

.....

.....

działającymi w ramach .....

reprezentowanymi na podstawie udzielonego upoważnienia przez:

.....

zwanymi dalej **Wykonawcą**, o treści:

Umowa została zawarta na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 z dnia 2015.12.22 j.t.).

**§1**

**1.** Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego następujące dzieło budowlane:

.....  
.....

gdzie wartość zamówienia nie przekracza kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 Ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Szczegółowy zakres robót określają: dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

2. Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz oferta Wykonawcy stanowią integralne części umowy.
3. Przedmiot umowy, o których mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie robót budowlanych w rozumieniu Ustawy – Prawo zamówień publicznych w sposób umożliwiający prawidłową eksploatację, zgodnie z celem, któremu dzieło ma służyć.
4. Roboty muszą być wykonane w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, a w szczególności z przepisami Prawa budowlanego oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
5. Wykonawca oświadcza, że przy zachowaniu najwyższej staranności i wykorzystując specjalistyczną wiedzę, którą posiada, zapoznał się z dokumentacją składającą się na opis przedmiotu zamówienia, nie zgłasza uwag do dokumentacji w tym przedmiarze robót, dokonał wizji lokalnej terenu budowy i uwarunkowań faktycznych i nie zgłasza zastrzeżeń.

## §2

Ilekróć w umowie jest mowa o bezusterkowym odbiorze - należy przez to rozumieć odbiór wykonanych kompletnych robót budowlanych w zakresie szczegółowym wynikającym z przedmiaru robót, określonym umową, nie stwierdzający usterek zarówno uniemożliwiających użytkowanie obiektu budowlanego, w którym prowadzono roboty budowlane jak i nie zmniejszających użyteczności tego obiektu w stosunku do zaplanowanej.

## §3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy w okresie późniejszym, nie dłuższym jednak niż 7 dni z przyczyn niezawinionych przez żadną ze stron nie stanowi zmiany umowy.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy komplet dokumentacji, o której mowa w §1 ust.2 na dzień przekazania placu budowy.
4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 30.09.2016r.
5. Termin wykonania robót może ulec zmianie w przypadku:
  - 1) nie przekazania w ustalonych terminach dokumentacji projektowej lub wprowadzania zmian w terminie uniemożliwiającym dotrzymanie terminu umownego wykonania robót,
  - 2) późniejszego przekazania placu budowy Wykonawcy z przyczyn niezawinionych przez żadną ze stron,
  - 3) przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. warunki atmosferyczne, przerwy spowodowane działaniami organów administracyjnych),
  - 4) zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego.
6. Za datę zakończenia robót uważa się datę zakończenia bezusterkowego odbioru z tym, że w przypadku uchybienia terminu, o którym mowa w § 3 ust. 4, do biegu terminu nie wlicza się okresu od dnia faktycznego zakończenia robót potwierdzonego przez inspektora nadzoru z jednoczesnym pisemnym zawiadomieniem Zamawiającego, do dnia przystąpienia przez Zamawiającego do czynności odbioru, włącznie z tym dniem. Podobnie nie wlicza się do opóźnienia okresu, w trakcie trwającego odbioru, tzn. po jego

rozpoczęciu, a przed zakończeniem bezusterkowego protokołu odbioru, jeżeli przyczyny nie zakończenia odbioru nie leżą po stronie Wykonawcy.

#### §4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu świadczenia zgodnie z uzgodnioną dokumentacją, o której mowa w §1 ust. 2, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami państwowymi i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca może zawrzeć umowę o wykonanie części robót wskazanej w ofercie z innym Wykonawcą, o ile w Specyfikacji Zamawiający dopuścił możliwość podwykonawstwa w tej części.
3. Wykonawca nie może posługiwać się podwykonawcą, który nie posiada lub utracił uprawnienia do wykonywania tego typu robót lub jest w trakcie upadłości lub zagrożony bankrutem.

#### §5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją stanowiącą opis przedmiotu zamówienia, a także za wykonywanie poleceń Inspektora Nadzoru.
2. Wykonawca wykona na własny koszt zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami zabezpieczenie placu budowy (w tym projekt tymczasowej zmiany organizacji ruchu oraz oznakowanie), a także poniesie ewentualne koszty wymaganych opłat publiczno - prawnych związanych z wykonawstwem robót.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie na bieżąco usuwał na własny koszt zbędne materiały, odpady i śmieci.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego, wykonującym zadania publiczne oraz udostępniać im dane i informacje wymagane ustawowo.
5. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie zakończenia odbioru robót.
6. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt doprowadzi energię elektryczną i wodę do placu budowy w zakresie niezbędnym do wykonywania robót oraz poniesie koszty zużycia tych mediów w okresie realizacji robót wynikające z ustaleń poczynionych z dostawcami mediów. Wykonawca może na własny koszt zorganizować na placu budowy zaplecze socjalno - techniczne na okres i w rozmiarach koniecznych dla realizacji robót, w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.

#### §6

1. Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność za:
  - 1) przejęty plac budowy, do dnia zakończenia czynności odbioru i zwrotnego przekazania placu budowy Zamawiającemu,
  - 2) wszelkie działania podwykonawców, którymi się posługuje oraz za koordynację wykonywanych przez nich prac,
  - 3) bieżące i chronologiczne prowadzenie pełnej dokumentacji budowy, w szczególności dziennika budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia inspektorowi nadzoru oraz przekazania informacji Zamawiającemu o zakończeniu każdego robót ulegających zakryciu celem dokonania przez inspektora nadzoru w obecności przedstawiciela Zamawiającego odbioru robót zakrywanych. Kontynuacja prac zakrywających poprzednie jest możliwa po pozytywnej weryfikacji i skutecznym odbiorze robót zakrywanych dokonanym przez inspektora nadzoru i potwierdzonym wpisem do dziennika budowy.

**§7**

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru wykonującego swe funkcje w procesie budowlanym w osobie: .....
2. W przypadku konieczności zmiany osoby inspektora nadzoru działającego w imieniu zamawiającego zmiana taka nie stanowi zmiany treści umowy i zostanie dokonana odrębnym uzgodnieniem stron.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie p. .... posiadającego uprawnienia budowlane nr ..... w specjalności .....
4. W przypadku konieczności zmiany osoby kierownika budowy działającego w imieniu wykonawcy zmiana taka nie stanowi zmiany treści umowy i zostanie dokonana odrębnym uzgodnieniem stron.

**§8**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów i przy użyciu urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz powinny odpowiadać standardom i wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej i pozostałych dokumentach wchodzących w skład opisu przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem każdego z materiałów przedstawić Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru) do pisemnej akceptacji certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania, na żądanie Zamawiającego, jakości robót z materiałów Wykonawcy na terenie budowy. Jeśli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

**§9**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową osobę wskazaną w ofercie Wykonawcy. Zmiana wskazanej osoby w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będzie takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w SIWZ.
3. Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni przed planowanym dopuszczeniem do kierowania budową osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

**§10****Umowy o podwykonawstwo**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego

- przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
2. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  3. Umowa o podwykonawstwo powinna stanowić w szczególności, iż:
    - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
    - b) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli:
      - zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub
      - przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi,

Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwie.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
  - a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
  - b) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
  - a) niespełniającej wymagań określonych w ust. 3 i 4 oraz w SIWZ.
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu kopii umowy, zgłasza pisemny

sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.

11. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni. Obowiązkowi temu nie podlegają umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 2 pkt. g.
14. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
15. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
16. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
17. Jeżeli zobowiązania podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań.

## §11

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w formie ryczału równego kwocie podanej przez Wykonawcę w ofercie, ustalonej na podstawie dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego przedmiarów i pozostałych elementów dokumentacji projektowej opisującej przedmiot zamówienia, do której Wykonawca nie zgłaszał zastrzeżeń.
2. Ustalone w formie ryczału wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmienne i wynosi ..... złotych brutto (słownie: .....), w tym kwota netto: ..... zł, kwota VAT: ..... zł.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca ponosi koszty przeprowadzenia wszelkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do bezusterkowego wykonania i przekazania robót Zamawiającemu.
5. Za zwłokę w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

## §12

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, zweryfikowanej przez Inspektora nadzoru oraz zatwierdzonej przez Zamawiającego, w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za

datę zapłaty należności wynikającej z faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

2. Zapłaty należności z tytułu wystawionej faktury będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy podany w fakturze.
3. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej 834-15-57-848 oraz upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
5. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturą VAT oświadczenia podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom). Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
6. W przypadku niedostarczenia dowodów dotyczących zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub oświadczeń podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec takich podwykonawców w związku z realizacją prac, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż albo podwykonawca zrzeknie się roszczenia.
7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 8, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.



10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Kwota należna podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich(PLN).
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

### §13

Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę min. 200.000,00 zł przez cały okres realizacji zamówienia.

### §14

1. Odbiór końcowy robót ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie dzieła budowlanego (części dzieła budowlanego) po stwierdzeniu zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową i opisem przedmiotu zamówienia, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, protokołami konieczności oraz zasadami sztuki budowlanej, a także zgodnie z celem, jakiego dzieło budowlane ma służyć.
2. Zamawiający, na podstawie pisemnego zgłoszenia gotowości Wykonawcy do odbioru potwierdzonego pisemnie przez inspektora nadzoru, wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy. W czynnościach odbiorowych będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w szczególności Inspektor Nadzoru oraz Kierownik Budowy.
3. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu wraz z pisemnym zgłoszeniem do odbioru końcowego przedmiotu umowy, sporządzone w języku polskim i w zakresie niniejszej umowy: dziennik budowy, dokumentację powykonawczą, atesty oraz certyfikaty materiałów.
4. Strony sporządzają protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia, w tym także drobne usterki wykonanych robót, wraz z podaniem terminu usunięcia tych usterek.
5. Zamawiający przerywa czynności odbioru jeżeli w jego trakcie ujawniono wady lub usterki wykonanych robót, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub zmniejszają jego użyteczność w stosunku do zaplanowanej. Nie dotyczy to drobnych usterek, o których mowa w ust. 4.
6. W takim przypadku wyznacza się Wykonawcy termin usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, odbiór nie zostaje uznany za zakończony.
7. Oświadczenie o usunięciu usterek i możliwości zakończenia czynności odbioru Wykonawca składa w formie pisemnej po uprzednim potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru gotowości prac do zakończenia tych czynności.
8. Zamawiający przerywa czynności odbioru jeżeli w jego trakcie ujawniono niekompletne wykonanie dzieła w stosunku do zakresu określonego przedmiotami robót. Przedmiot umowy uznaje się za niezakończony.
9. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do ponowienia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 Zamawiającemu gotowości do odbioru.
10. Zamawiający wyznacza także ostateczny odbiór robót przed upływem okresu rękojmi w celu stwierdzenia ewentualnych wad dzieła objętych obowiązkiem ich naprawienia przez wykonawcę z tytułu rękojmi.

### §15

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona poprzez jej przedłużenie do 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 30 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona przez udzielenie .....- **miesięcznej gwarancji** za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wystawi na rzecz Zamawiającego odrębny dokument gwarancyjny w terminie do 7 dni licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
  - g) pisemnego przyjęcia od Zamawiającego wszystkich ujawnionych usterek przedmiotu umowy,
  - h) usunięcia usterek w terminie do 30 dni od chwili ich zgłoszenia i postawienia wykonanych prac usunięcia usterek do odbioru Zamawiającemu,
  - i) strata lub szkoda wynikająca z wad materiałów użytych przez Wykonawcę zostanie przez niego niezwłocznie naprawiona lub zrekompensowana,
  - j) Zamawiający wyznaczy pogwarancyjny odbiór przedmiotu zamówienia na 3 miesiące przed upływem terminu gwarancji. W czynnościach zobowiązany jest uczestniczyć Wykonawca,
  - k) Wszelkie usterek zgłoszone w wyniku odbioru pogwarancyjnego Wykonawca usunie w terminie 30 dni lub innym uzgodnionym z Zamawiającym,
  - l) Wykonawca ma obowiązek usunięcia wszelkich ujawnionych wad i usterek, także po upływie okresu gwarancji, jeżeli ich ujawnienie i zgłoszenie Wykonawcy nastąpiło w okresie obowiązywania gwarancji jakości.

### §16

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §11 ust. 2. (Nie dotyczy to sytuacji, o której mowa w art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych).
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §11 ust. 2, niezależnie od kar, o których mowa w pkt b i c,
  - b) za opóźnienie w wykonaniu robót w wysokości 1 % ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot umowy, o którym mowa w §11 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu jego oddania.
  - c) za opóźnienie usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 1 % ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot umowy, o którym mowa w §11 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie tych wad i usterek, niezależnie od kar określonych w pkt b.
  - d) Z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 11 ust. 2 za każdy dzień zwłoki

- w zapłacie, naliczaną od terminu zapłaty wynikającego z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą,
- e) Z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2.000,00 zł,
  - f) Z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany, w wysokości 2.000,00 zł,
  - g) Z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty dłuższym jak 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, w wysokości 2.000,00 zł,
  - h) Z tytułu wprowadzenia podwykonawcy/ców na teren budowy bez akceptacji przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo w wysokości 2.000,00 zł.
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia stają się wymagalne:
    - 1) za pierwszy dzień opóźnienia – w tym dniu,
    - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – w każdym z tych dni.
  4. Stronom przysługuje prawo naliczenia kar umownych do pełnej wysokości ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.
  5. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego naliczone kary umowne do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
  6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw wynikających z niniejszej umowy.

### §17

1. W dniu podpisania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi w wysokości 5% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego, co stanowi kwotę ..... złotych (słownie: ..... ) w formie .....
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70 % wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenie pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone w sposób i na zasadach określonych w Ustawie - Prawo zamówień publicznych.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona w ust. 1 wysokość zabezpieczenia ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonej wartości robót i należałoby zabezpieczenie zwiększyć, Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczenie zwiększyć w terminie 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

### §18

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza postanowieniami ust.1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca bez podstaw określonych w umowie nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy,
  - 2) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 3) Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację umowy na okres dłuższy niż jeden tydzień,
  - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, a także nastąpiło ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po ogłoszeniu,
  - 5) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiający nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań uprawniających Zamawiającego do jego uregulowania i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego przez Wykonawcę do zapłaty zobowiązań,
  - 2) Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z umowy.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
5. W razie odstąpienia od umowy, Strony umowy przy udziale Inspektora Nadzoru sporządzą w terminie do 5 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo robót. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia robót. Wysokość wynagrodzenia za wykonane i przerwane prace ustala się w oparciu o składniki cenotwórcze dla celów kosztorysowania na datę złożenia oferty wedle rzeczywistego stanu zaawansowania prac.
6. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót, potwierdzonych przez Strony umowy przy udziale Inspektora Nadzoru, ponosi Strona, z przyczyny której doszło do odstąpienia od umowy.

### §19

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, o których mowa w ust. 2 oraz w § 3 ust. 5 umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy/ów, rezygnacji z podwykonawcy/ów lub wprowadzenia podwykonawcy/ów w zakresie części zamówienia, co do których Wykonawca deklarował w ofercie osobiste wykonanie, po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Wraz z niniejszą propozycją, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić umowę/projekt umowy z podwykonawcą/podwykonawcami.

3. Zmiana osób reprezentujących którąkolwiek ze stron oraz zmiana nazwy którejkolwiek ze stron będąca wynikiem reorganizacji lub przekształcenia nie stanowi zmiany umowy.

### **§20**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy - Prawo budowlane oraz Ustawy - Prawo zamówień publicznych .
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY:**

1. Oferta Wykonawcy,
2. Dokumentacja projektowa,
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

.....  
(pieczęć firmy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**O ZWROTNYM PODATKU VAT**

**Oświadczam, że wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w przypadku niżej wskazanej części zamówienia:**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa towaru</b>	<b>Wartość netto</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>

.....  
podpis i pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

.....  
miejsce i data