

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU W ŁOWICZU

PZDiT.3421.04.2016

Łowicz, dnia 11 maja 2016 roku

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Realizację inwestycji budowlanych na drogach Powiatu Łowickiego – część 2”.

Powiatowy Zarząd Dróg i Transportu w Łowiczu informuje, iż w dniu 10.05.2016r. wpłynęły pytania dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Realizację inwestycji budowlanych na drogach Powiatu Łowickiego – część 2**”. Poniżej przedstawiamy treści zapytań oraz odpowiedzi Zamawiającego:

- 1. Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego kosztorysów ofertowych w wersji edytowalnej (Excel).**

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysów ofertowych.

- 2. Prosimy o podanie dla poszczególnych zadań konkretnych rodzajów mieszanek mineralno-bitumicznych z wyszczególnieniem kategorii ruchu, uziarnienia oraz rodzaju asfaltu, ponieważ w dokumentacji brak jednoznacznego określenia typów mieszanek.**

Odpowiedź:

Wyceny należy dokonać zgodnie z udostępnioną dokumentacją.

- 3. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zamknięcia przedmiotowych odcinków dróg?**

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wykonywanie nawierzchni przedmiotowych dróg całą szerokością, a co za tym idzie będzie możliwość zamknięcia dróg.

- 4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną niezbędną i potrzebną do oszacowania, a następnie wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.**

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną niezbędną i potrzebną do oszacowania, a następnie wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia.

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU W ŁOWICZU

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty oraz w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Wykonawca jest związany ofertą, którą złożył na podstawie dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego, a uchylenie się od skutków złożonej oferty może nastąpić zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Obie strony w równym zakresie obowiązują zasady określone w Prawie zamówień publicznych.

8. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków realizacji przedmiotu zamówienia, w tym geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Obie strony w równym zakresie obowiązują zasady określone w Prawie zamówień publicznych.

9. Odnosnie zapisów § 12 ust. 8 i nast. prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści dowody potwierdzające rozliczenie się z podwykonawcami inne niż potwierdzenie zapłaty/przelewu, w tym uwzględni stosowane w obrocie gospodarczym sposoby spełnienia świadczeń potwierdzające że wykonawca nie jest

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU W ŁOWICZU

zobowiązany do zapłaty określonych kwot i/lub jest uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty kwot podwykonawcy (w tym np. potrącenie). Ograniczenie się wyłącznie do potwierdzenia zapłaty jako dowodu na spełnienie świadczenia może doprowadzić do bezpodstawnego wstrzymania zapłaty na rzecz wykonawcy lub też bezpodstawnej zapłaty na rzecz podwykonawcy, w sytuacji kiedy należność wynikająca z faktury wystawionej przez podwykonawcę zostanie rozliczona w sposób inny niż przelew.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

10. Prosimy o wykreślenie zapisu § 17 ust. 6 gdyż stanowi on naruszenie art. 151 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zwracamy uwagę, że ww. ustawa nakłada na zamawiającego obowiązek zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz wskazuje maksymalny termin zwrotu. Niecelowe i niezgodne z powołanym przepisem jest uzależnianie zwrotu od dodatkowych czynników, a w szczególności warunkowanie zwrotu 70% zabezpieczenia od wystawienia przez zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. Zresztą zapis ten jest sprzeczny również z § 17 ust. 3 Umowy. Ponadto zapisy dotyczące konieczności uzyskania protokołu bezusterkowego są naruszeniem m.in. art. 647 Kodeksu cywilnego, w myśl którego odbiór robót jest obowiązkiem inwestora (zamawiającego). Obszerne orzecznictwo potwierdza, że zamawiający nie może warunkować odbioru robót – odbiór jest obowiązkiem, chociażby istniały wady wymagające usunięcia (albo dających podstawę do skorzystania z uprawnień wynikających z rękojmi za wady). Tym samym, nie można uzależniać odbioru od braku jakichkolwiek wad („odbiór bezusterkowy”).

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia bez zmian ww. zapis wzoru umowy.

11. Zwrot zabezpieczenia wniesionego na okres rękojmi za wady powinien nastąpić w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady bez dodatkowych wymogów, w szczególności wymogów dotyczących wykonania obowiązków gwarancyjnych (a taki obowiązek stanowi uzyskanie wyniku pozytywnego z przeglądu gwarancyjnego), które pomimo, iż w przedmiotowym przypadku będą trwać równolegle z okresem rękojmi to jednak są rozłączne i nie związane z rękojmią.

Odpowiedź:

Zabezpieczenie służy wyłącznie zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady i nie łączy się z ewentualnymi roszczeniami Zamawiającego wynikającymi z gwarancji.

12. Odnośnie § 18 ust. 2 pkt. 4) prosimy o wykreślenie z tego zapisu treści „zajęcie majątku Wykonawcy” i pozostawienie jedynie „nastąpi zajęcia znacznej części majątku Wykonawcy” i dodanie następnie zdania „Wskazane z niniejszym punkcie zajęcie majątku musi w sposób bezpośredni zagrażać prawidłowej i terminowej realizacji Umowy”. Podkreślamy, iż instytucja odstąpienia od umowy powinna być stosowa w sytuacjach wyjątkowych i potencjalnie zagrażających dalszej realizacji

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU W ŁOWICZU

Umowy, a więc przesłanki skorzystania z tego prawa powinny realnie wpływać na możliwość realizacji i wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Natomiast umożliwienie Zamawiającemu odstąpienia od umowy w przypadku jakiegokolwiek zajęcia majątku, który w żaden sposób nie wpływa na realizację umowy, narusza nie tylko zasadę nienaruszalności umów, pewności obrotu prawnego, ale przede wszystkim zasadę równości stron. Wobec powyższego, prosimy o usunięcie lub ewentualną modyfikację wskazanego przepisu w sposób gwarantujący poszanowanie ww. zasad i przepisów prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia bez zmian ww. zapis wzoru umowy.

**Powyższa informacja stanowi integralną część SIWZ.
Termin składania ofert nie ulega zmianie.**

Z poważaniem

Dyrektor PZDiT w Łowiczu

Anna Gajek - Sarwa